

No.: 009/LGC-DOC/CAP/I/2024  
Jakarta, 12 Januari 2024

**PT Bursa Efek Indonesia (“BEI”)**  
Gedung Bursa Efek Indonesia, Tower I  
Jl. Jend. Sudirman Kav 52-53  
Jakarta 12190

Up.: 1. **Bapak I Gede Nyoman Yetna** – Direktur Penilaian Perusahaan  
2. Kepala Divisi Penilaian Perusahaan 1

Perihal:  
**Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum  
Obligasi Berkelanjutan IV Chandra Asri Petrochemical Tahap III Tahun 2023**

Dengan hormat,

Guna memenuhi ketentuan yang diatur dalam Peraturan BEI No. I-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi, khususnya pada bagian Laporan Berkala (III.1.3) dan Peraturan OJK No. 30/POJK.04/2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum, bersama ini, terlampir kami sampaikan Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Obligasi Berkelanjutan IV Chandra Asri Petrochemical Tahap III Tahun 2023 untuk periode sampai dengan 31 Desember 2023. Dikarenakan seluruh Dana Hasil Penawaran Umum telah terpakai seluruhnya maka Laporan ini merupakan pelaporan yang pertama sekaligus terakhir.

Demikian surat ini beserta laporannya kami sampaikan. Atas perhatiannya, kami mengucapkan terima kasih.

Hormat kami,  
**PT Chandra Asri Pacific Tbk**



**Suryandi**  
Direktur

Tembusan:  
**Bapak Iman Rachman** – Direktur Utama

**PT Chandra Asri Pacific Tbk**

**Head Office**

**Wisma Barito Pacific Tower A, 7<sup>th</sup> Fl.**  
Jl. Let. Jend. S. Parman Kav. 62-63  
Jakarta 11410 Indonesia  
P | (+62-21) 530 7950  
F | (+62-21) 530 8950

**Site Office**

**Chandra Asri Plant, Ciwandan Site**  
Jl. Raya Anyer Km. 123. Ciwandan, Cilegon.  
Banten 42447  
P | (+62-254) 601 501  
F | (+62-254) 601 838/843

**Chandra Asri Plant, Puloampel Site**  
Desa Mangunreja, Puloampel, Serang.  
Banten 42456  
P | (+62-254) 575 0080  
F | (+62-254) 575 0085

No.: 010/LGC-DOC/CAP/I/2024

Jakarta, 12 Januari 2024

Kepada Yth:

**Otoritas Jasa Keuangan (“OJK”)**

Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

Gedung Soemitro Djojohadikusumo

Jalan Lapangan Banteng Timur No. 2-4

Jakarta 10710

Perihal:

**Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum  
Obligasi Berkelanjutan IV Chandra Asri Petrochemical Tahap III Tahun 2023**

Dengan hormat,

Guna memenuhi ketentuan yang diatur dalam Peraturan OJK No. 30/POJK.04/2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum, bersama ini, terlampir kami sampaikan Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Obligasi Berkelanjutan IV Chandra Asri Petrochemical Tahap III Tahun 2023 untuk periode sampai dengan 31 Desember 2023. Dikarenakan seluruh Dana Hasil Penawaran Umum telah terpakai seluruhnya maka Laporan ini merupakan pelaporan yang pertama sekaligus terakhir.

Demikian surat ini beserta laporannya kami sampaikan. Atas perhatiannya, kami mengucapkan terima kasih.

Hormat kami,

**PT Chandra Asri Pacific Tbk**



**Suryandi**

Direktur

Tembusan:

1. Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Riil OJK
2. Wali Amanat – FICD PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk

**PT Chandra Asri Pacific Tbk**

**Head Office**

**Wisma Barito Pacific Tower A, 7<sup>th</sup> Fl.**

Jl. Let. Jend. S. Parman Kav. 62-63

Jakarta 11410 Indonesia

P | (+62-21) 530 7950

F | (+62-21) 530 8950

**Site Office**

**Chandra Asri Plant, Ciwandan Site**

Jl. Raya Anyer Km. 123. Ciwandan, Cilegon.

Banten 42447

P | (+62-254) 601 501

F | (+62-254) 601 838/843

**Chandra Asri Plant, Puloampel Site**

Desa Mangunreja, Puloampel, Serang.

Banten 42456

P | (+62-254) 575 0080

F | (+62-254) 575 0085

Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum  
PT Chandra Asri Petrochemical Tbk  
Per 31 Desember 2023

(dalam Rp)

No.	Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif	Nilai Realisasi Hasil Penawaran Umum			Rencana Penggunaan Dana	Realisasi Penggunaan Dana	Sisa Dana Hasil Penawaran Umum
			Jumlah Hasil Penawaran Umum	Biaya Penawaran Umum	Hasil Bersih	Keperluan Modal Kerja	Keperluan Modal Kerja	
1	Penawaran Umum Berkelanjutan - Obligasi Berkelanjutan IV Chandra Asri Petrochemical Tahap III-2023	29 Juli 2022	1.000.000.000.000	6.682.652.500	993.317.347.500	993.317.347.500	993.317.347.500	-

Catatan :

- Uraian mengenai Biaya, Rencana dan Realisasi Penggunaan Dana, dan Sisa Dana Hasil Penawaran Umum disampaikan pada lembar tersendiri yang menjadi bagian tidak terpisahkan dari laporan ini.

Jakarta, 12 Januari 2024  
PT Chandra Asri Pacific Tbk



**Suryandi**  
Direktur

### **Biaya Penawaran Umum**

- Biaya jasa untuk Penjamin Emisi Obligasi sekitar 0,4873% atau sebesar Rp4.872.652.500, yang terdiri dari biaya jasa penyelenggaraan (management fee) 0,3411%, biaya penjaminan emisi (underwriting fee) 0,0731%, dan biaya jasa penjualan (selling fee) 0,0731%.
- Biaya jasa Profesi Penunjang Pasar Modal sekitar 0,0850% atau sebesar Rp850.000.000, yang terdiri dari biaya jasa Konsultan Hukum 0,0750% dan biaya jasa Notaris 0,0100%.
- Biaya Lembaga Penunjang Pasar Modal sekitar 0,0780% atau sebesar Rp780.000.000, yang terdiri dari biaya jasa Wali Amanat 0,0130% dan biaya jasa Pemeringkat Efek 0,0650%.
- Biaya BEI dan KSEI sekitar 0,0065% atau sebesar Rp65.000.000, yang terdiri dari biaya BEI 0,0055% dan biaya KSEI 0,0010%.
- Biaya Lain-lain sekitar 0,0115% atau sebesar Rp115.000.000.

Total realisasi biaya penawaran umum obligasi Rp6.682.652.500 atau sekitar 0,6683% dari Jumlah Hasil Penawaran Umum sebesar Rp1.000.000.000.000.

### **Rincian Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum**

#### **Rencana:**

Dana bersih yang diperoleh Perseroan dari hasil Obligasi ini, setelah dikurangi komisi-komisi, biaya-biaya, dan pengeluaran-pengeluaran yang dibayarkan sehubungan dengan Obligasi ini akan digunakan seluruhnya untuk keperluan modal kerja.

#### **Realisasi (per 31 Desember 2023):**

Realisasi untuk penggunaan sebagaimana yang dimaksud dalam Rencana tersebut di atas adalah sebesar Rp993.317.347.500 atau 100% dari Hasil Bersih.